



## TECHNICIEN EN ENTRETIEN DE BATIMENTS

### Qui sommes nous ?

#### **MACH, BÂTISSEUR DE VALEURS**

Depuis près de 20 ans, Mach bâtit des projets immobiliers pensés dans le but d'avoir un impact structurant, durable et significatif sur les villes et les quartiers, comme sur la vie des résidents, des utilisateurs et des visiteurs. Ainsi, l'entreprise érige chaque immeuble pour créer des valeurs collectives alliant beauté, utilité et responsabilité.

Au Québec, Mach se hisse parmi les plus importants propriétaires d'immeubles à bureaux. Elle se distingue notamment par un portefeuille immobilier de près de 26 millions de pieds carrés, incluant plusieurs fleurons du paysage urbain québécois : l'édifice Sun Life, la Tour CIBC, la tour de la Place Victoria, Quartier des lumières ou encore l'Édifice Telus à Québec.

**Joignez-vous à une équipe de professionnels, bénéficiez de nombreux avantages sociaux et travaillez dans un environnement sain, certifié LEED, en plein cœur du Vieux-Montréal !**

### Information générale

TITRE :	Technicien en entretien de bâtiments
SUPÉRIEUR IMMÉDIAT :	Gestionnaire de propriétés
DÉPARTEMENT :	Opérations
LIEU :	Laval
CATÉGORIE D'EMPLOI :	Professionnel/technique/cadre
STATUT D'EMPLOI :	Régulier à temps plein

### Description du poste

Sous la responsabilité du gestionnaire de propriétés, le technicien en entretien technique de bâtiments s'occupe de la maintenance et du bon fonctionnement des immeubles qui lui sont attribués.

## Responsabilités

- Assurer la maintenance et le bon fonctionnement des différents systèmes (électricité, chauffage, plomberie, tuyauterie, climatisation, ventilation, protection-incendie), entretenir les systèmes CVAC, plomberie, sécurité et électriques;
- Analyser et ajuster ces différents systèmes et s'assurer de leur conformité aux normes en bâtiment;
- Faire de l'entretien général comme de la menuiserie, des réparations mineures ou autres travaux plus ou moins complexes;
- Répondre aux appels lancés par la répartitrice, tel que : inconfort dû à la température, infiltration d'eau, bruit de ventilo, ballast, disjoncteur sauté, prise de courant défectueuse etc.;
- Réparer et entretenir quotidiennement les bâtiments, les installations sanitaires et faire de la mécanique simple;
- Faire l'entretien préventif selon l'horaire établi;
- Coordonner certains travaux effectués par des ouvriers;
- Mettre en application les procédures et les méthodes de travail établies par l'immeuble;
- Être disponible en tout temps pour les urgences;
- Exécuter toutes autres tâches connexes.

## Qualifications

- Détenir au minimum un diplôme d'études secondaires. Diplôme d'études professionnels en entretien de bâtiments, un atout.
- Posséder un minimum de trois (3) années d'expérience dans un emploi semblable.
- Excellentes habiletés en communication orale et écrite en français et en anglais.

## Compétences

- Habileté à travailler dans un environnement où les activités se déroulent rapidement.
- Capacité à prendre des décisions, résoudre des problèmes et établir des priorités.
- Personne polyvalente, ouverte, débrouillarde et autonome qui aime travailler en équipe.
- Orientation vers l'excellence dans le service à la clientèle.
- Habile communicateur et sens de l'écoute active.
- Habile négociateur, axé sur la résolution de problèmes.
- Créatif et innovateur.

Dans le présent document, le genre masculin est utilisé sans discrimination et dans le seul but d'alléger le texte.