



## DESCRIPTION D'EMPLOI

### Qui sommes-nous ?

#### MACH, BÂTISSEUR DE VALEURS

Depuis près de 20 ans, MACH bâtit des projets immobiliers pensés dans le but d'avoir un impact structurant, durable et significatif sur les villes et les quartiers, comme sur la vie des résidents, des utilisateurs et des visiteurs. Ainsi, l'entreprise érige chaque immeuble pour créer des valeurs collectives alliant beauté, utilité et responsabilité.

Au Québec, MACH se hisse parmi les plus importants propriétaires d'immeubles à bureaux. Elle se distingue notamment par un portefeuille immobilier près de 30 millions de pieds carrés, incluant plusieurs fleurons du paysage urbain québécois : l'édifice Sun Life, la Tour CIBC, la tour de la Place Victoria, le site de la Maison Radio-Canada ou encore l'Édifice Telus à Québec.

**Rejoignez-vous à une équipe de professionnels, bénéficiez de nombreux avantages sociaux et travaillez dans un environnement sain, certifié LEED, en plein cœur du Vieux-Montréal !**

### Information générale

TITRE :	Chargé de projets
DÉPARTEMENT :	Opérations
SUPÉRIEUR IMMÉDIAT :	Directeur de projets
CATÉGORIE D'EMPLOI :	Professionnel
LIEU :	Montréal
STATUT D'EMPLOI :	Régulier à temps plein

### Description du poste

Au sein du département des Opérations et sous la responsabilité du Directeur de projets, le chargé de projets participe à la réalisation complète des projets attribués (projets capitaux, améliorations locatives, construction...) et veille à ce qu'elle respecte le champ d'application, le budget et les exigences du code et ceux en matière de sécurité et santé pour les entrepreneurs.

## Responsabilités

### Pour les projets attribués :

- Planifier et superviser la réalisation complète des projets attribués. Pour ce poste, les projets gérés impliquent généralement une complexité, des risques et une exposition modérés;
- En collaboration avec les intervenants du projet, définir le champ d'application, les résultats attendus et les exigences;
- Aider à la mise en œuvre des plans de projets;
- Établir les exigences relatives aux ressources et au budget, l'estimation des coûts et des échéances;
- Évaluer les risques des projets et élaborer et mettre en œuvre des plans d'atténuation et d'intervention d'urgence;
- Aviser les intervenants appropriés du statut des projets;
- Veiller à ce que les projets soient réalisés dans les délais prescrits, en respect avec le champ d'application, le budget et les exigences, et s'assurer qu'ils sont conformes aux exigences réglementaires et aux normes en matière d'environnement, de santé et de sécurité;
- S'assurer de respecter les normes en matière de gestion de la santé et sécurité au travail;
- Participer à l'administration des différents contrats;
- Contribuer à la préparation des appels d'offres;

### Gestion des relations avec les clients

- Développer et maintenir de bonnes relations avec les clients;
- Collaborer à la résolution des problèmes, la gestion des attentes des clients et assurer la satisfaction de la clientèle;
- Effectuer la mise à jour des différents dossiers;
- Accomplir d'autres tâches assignées;

## Qualifications

- Détenir un diplôme d'études collégiales en technologie de l'architecture, en construction ou en ingénierie ou expérience professionnelle équivalente.
- Posséder une expérience de cinq (5) dans un emploi semblable.
- Certification LEED ou PMP.
- Maîtriser la suite Microsoft Office.
- Connaissances d'Autocad et Microsoft Project.
- Accréditation d'un établissement de gestion de projet ou être en voie de l'obtenir.
- Excellentes habiletés en communication orale et écrite en français et en anglais.

## Compétences

- Détenir le sens des affaires ainsi que la capacité d'agir autant stratégiquement qu'opérationnellement, tout en maintenant les valeurs de l'entreprise.

- Habileté à travailler dans un environnement où les activités se déroulent rapidement.
- Capacité à prendre des décisions, résoudre des problèmes et établir des priorités.
- Personne polyvalente, ouverte, débrouillarde et autonome qui aime travailler en équipe.
- Leadership mobilisateur.
- Vision stratégique axée sur les résultats.
- Sens politique développé.
- Orientation vers l'excellence dans le service à la clientèle.
- Habile communicateur et sens de l'écoute active.
- Capacité de gérer les ressources financières.
- Habile négociateur, axé sur la résolution de problèmes.
- Créatif et innovateur.

Dans le présent document, le genre masculin est utilisé sans discrimination et dans le seul but d'alléger le texte.