

**COMMUNIQUÉ DE PRESSE
POUR DIFFUSION IMMÉDIATE****MACH ANNONCE LA CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE
DE 200 000 PIEDS CARRÉS DANS LE QUARTIER INNOPARC ALBATROS À SAINT-
EUSTACHE OÙ S'INSTALLERA NSE SERVICES TECHNIQUES & LOGISTIQUES**

Saint-Eustache, 9 novembre 2020 — Groupe Mach Inc. (MACH) et l'entreprise NSE Services Techniques & Logistiques, société affiliée de DRAKKAR Aéronautique & Transport terrestre, ont procédé à la pelletée de terre officielle qui marque le début des travaux d'un immeuble de plus de 200 000 pieds carrés situé au cœur du tout nouveau quartier Innoparc Albatros, à Saint-Eustache. Axé sur le développement durable, ce quartier d'affaires devient une véritable plaque tournante des technologies de pointe sur la Rive-Nord de Montréal. Il offre un environnement exceptionnel aux entreprises qui choisissent de s'y installer.

NSE Services Techniques & Logistiques, qui fait partie des premières entreprises locataires, occupera 135 000 pieds carrés d'espace afin de réaliser ses opérations visant la réception, l'entreposage, la mise en kit, l'assemblage et l'expédition de pièces et d'équipement de pointe pour des clients d'envergure dans le secteur du transport.

« *Nous avons pour objectif l'intégration d'un nouveau bâtiment dans un cadre innovant et à la hauteur de nos ambitions. Toute l'équipe se réjouit d'être pionnière et partie prenante de ce projet d'envergure qui nous permettra de répondre à l'offre actuelle et future de notre marché mobilisateur* », indique Benoit Hudon, Président et chef de la direction de DRAKKAR Aéronautique & Transport terrestre.

« *En tant que développeur du projet, nous tenons chez MACH à souligner l'excellente collaboration de la ville et de son administration dans le dossier. Leur diligence a été exemplaire et nous a permis de lancer le projet dans un temps rarement aussi rapide.* » mentionne Pierre-Jacques Lefavre, Premier vice-président chez MACH.

« *Nous sommes vraiment très heureux d'accueillir dans l'Innoparc des entreprises aussi performantes, dont les secteurs d'activités répondent aux créneaux de pointe que nous avons identifiés pour ce quartier d'affaires. Leur établissement contribuera assurément à consolider la synergie interentreprise existante, à dynamiser l'activité économique, en plus de générer des emplois de qualité pour les travailleurs et professionnels de Saint-Eustache et de la région.* », ajoute pour sa part le maire de Saint-Eustache, M. Pierre Charron.

C'est l'entrepreneur général CIBS qui a été retenu par MACH pour la réalisation des travaux de construction et d'aménagement du site qui devrait se terminer à l'automne 2021. À noter qu'un espace de 67 000 pieds carrés est toujours disponible.



De gauche à droite : Benoit Hudon (Président et chef de la direction de DRAKKAR Aéronautique & Transport terrestre), Pierre-Jacques Lefavre (Premier vice-président, MACH), Pierre Charron (M. le maire de la Ville de Saint-Eustache), Christian Bellemare (Directeur général de la Ville de Saint-Eustache), Lyne Constantineau (Conseillère en développement économique, Innovation développement économique Saint-Eustache), Alexandre Papin (Président du Groupe CIBS).

À propos de MACH (www.groupemach.com)

Célébrant cette année son vingtième anniversaire, MACH est l'un des plus importants propriétaires et promoteurs immobiliers privés du Canada. L'entreprise possède un portefeuille de plus de 150 immeubles représentant plus de 26 millions de pieds carrés d'immeubles de bureaux, de propriétés commerciales, industrielles et multi-résidentielles. MACH développe actuellement près de 15 millions de pieds carrés de projets dont certains, tels que le Quartier des lumières, sont d'envergure internationale. Depuis sa fondation en 2000, la philosophie de MACH est d'investir de façon permanente dans les communautés et de gérer ses propriétés de manière responsable et sur le long terme. Avec une approche intégrée qui comprend le développement immobilier, la gestion, les services immobiliers et la construction, MACH est en mesure de répondre parfaitement aux besoins de ses clients et de ses usagers. Son parc immobilier comprend notamment certains immeubles phares de Montréal dont l'Édiforce Sun Life, la tour CIBC, la Place Victoria, la Maison de Radio-Canada, et de nombreuses propriétés à Québec, dont l'Édiforce TELUS. Ces dernières années, MACH a obtenu de nombreuses récompenses, nationales et internationales, pour son innovation en matière de développement durable et pour la qualité de ses projets de construction.

À propos de NSE Services Techniques & Logistiques (<https://www.nse-groupe.com/fr/unite-daffaires-canadienne>)

Établie à Laval, Québec, NSE Services Techniques & Logistiques est une société affiliée de DRAKKAR Aéronautique et Transport terrestre. NSE Services Techniques & Logistiques vise à réduire de façon substantielle les délais d'exécution (TAT) liés à la mise en kit, les sous-assemblages et la gestion des réparations. L'entreprise accompagne ses clients grâce à une tour de contrôle complète, véritable technologie révolutionnaire pour le monde des services

logistiques, qui intègre l'interface client, la gestion des transporteurs, l'entreposage, la réparation et l'assistance à la fabrication. NSE Services Techniques & Logistiques met à profit les meilleures pratiques européennes et canadiennes en matière de technologies, de processus, de gestion des opérations et d'orientation client, ce qui en fait un partenaire de choix de l'industrie manufacturière.

—30—

Personnes-ressources :

MACH

Daniel Durand

Directeur principal, marketing et communications

ddurand@groupemach.com

514 688-9879

NSE Services Techniques & Logistiques

Rosalie Côté

Directrice principale – Communication & Marketing

rosalie.cote@drakkar.com

514 806-0798